



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

01.06.2022

г.Елабуга

№ 2

О назначении публичных слушаний

В соответствии с п.3 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с. п.13 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город Елабуга Елабужского муниципального района, утвержденным решением Елабужского городского Совета от 30.06.2009г. №129

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания следующие вопросы:

1.1 проект внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга». Изменение части территориальной зоны Ж4 (Зона многоэтажной жилой застройки) в зону ОД (Многофункциональная общественно-деловая зона) земельных участков с кадастровыми номерами: 16:47:010201:730 и 16:47:010201:1380

1.2 Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1.2.1 Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:011204:251, площадью 49 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Гассара, в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) «для хранения автотранспорта».

1.2.2 Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:010903:4284, площадью 547 кв. м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садовое общество "Колос", в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) под «Бытовое обслуживание».

2. Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга» и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, согласно приложению №1, порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г. Елабуга» согласно приложению №2, опубликовать в средствах массовой информации.

3. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга» и предоставление

разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на 06 июля 2022г. в 14-00 ч. часов в малом зале здания Дворец Культуры по адресу: г.Елабуга, проспект Нефтяников, здание 24.

4. Рекомендовать комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района обеспечить проведение публичных слушаний, прием и учет предложений граждан по указанному проекту решения.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр

Р.М. Нуриев

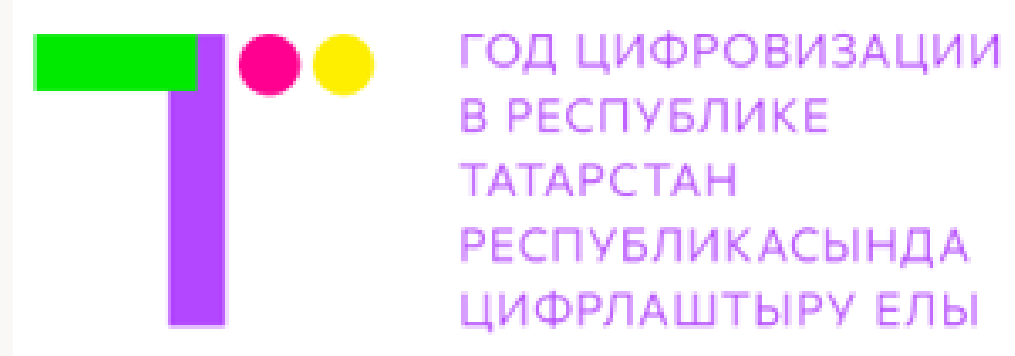
Порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила
Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга» и предоставление разрешения на
условно разрешенный вид использования земельных

1. Предложения по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга» и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных вносятся в отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района по адресу: г. Елабуга, пр. Мира д.12, кабинет № 214 или по тел. 4-56-04 в письменной форме с пометкой публичные слушания.

2. Предложения по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга» и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных принимаются в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов в срок до 05 июля 2022 года.

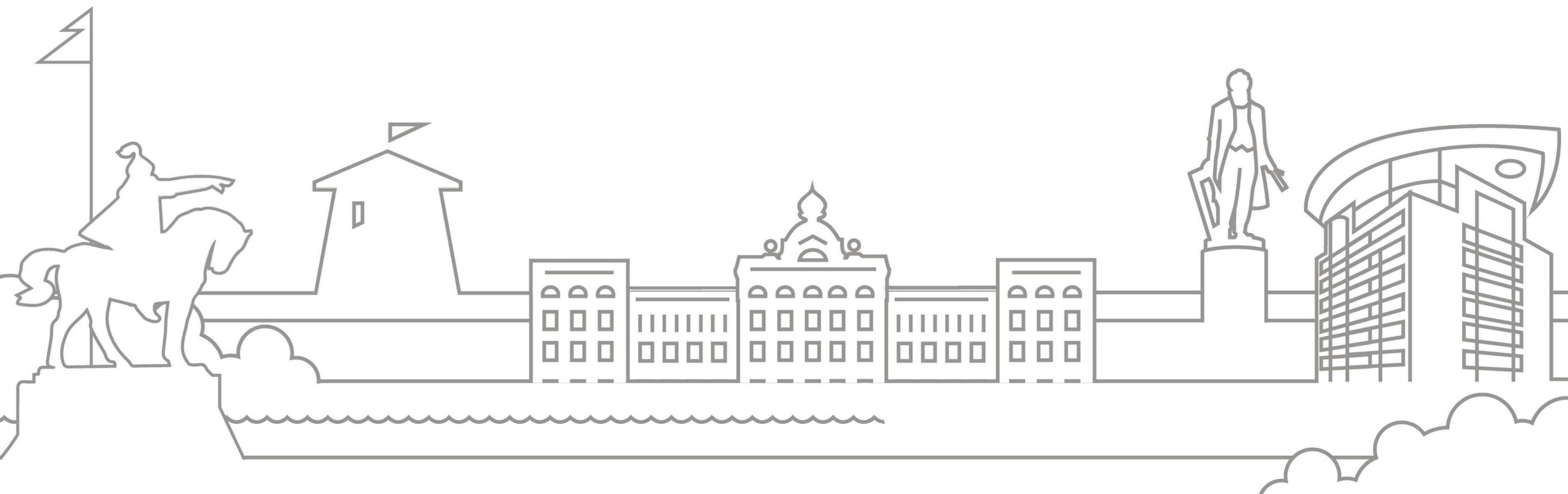
3. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: г. Елабуга, пр. Мира д.12, кабинет №214 или по почте (с пометкой на конверте «Публичные слушания») или по телефону 4-56-04.

4. Предложения граждан регистрируются отделом архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района.

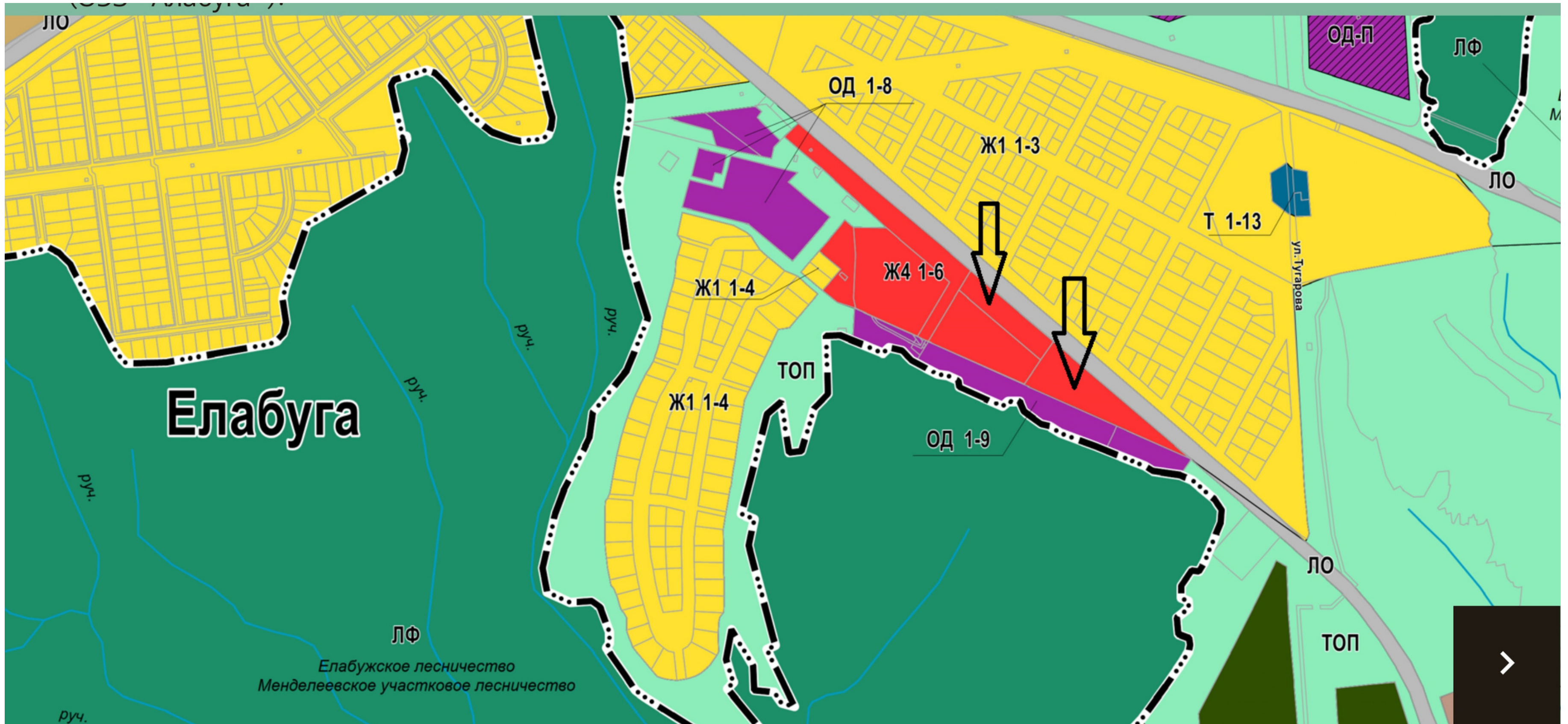


ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К ПОСТАНОВЛЕНИЮ МЭРА ГОРОДА ЕЛАБУГА ЕЛАБУЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОТ 01.06.2022_№ 2_____



1. Проект внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки МО «г.Елабуга». Изменение части территориальной зоны Ж4 (Зона многоэтажной жилой застройки) в зону ОД (Многофункциональная общественно-деловая зона) земельных участков с кадастровыми номерами: 16:47:010201:730 и 16:47:010201:1380



1.2.1 Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:011204:251, площадью 49 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Гассара, в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) «для хранения автотранспорта»

Участки 16:47:011204:251

Земельный участок 16:47:011204:251

Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, МО "г Елабуга", г Елабуга, ул. Гассара

магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м.

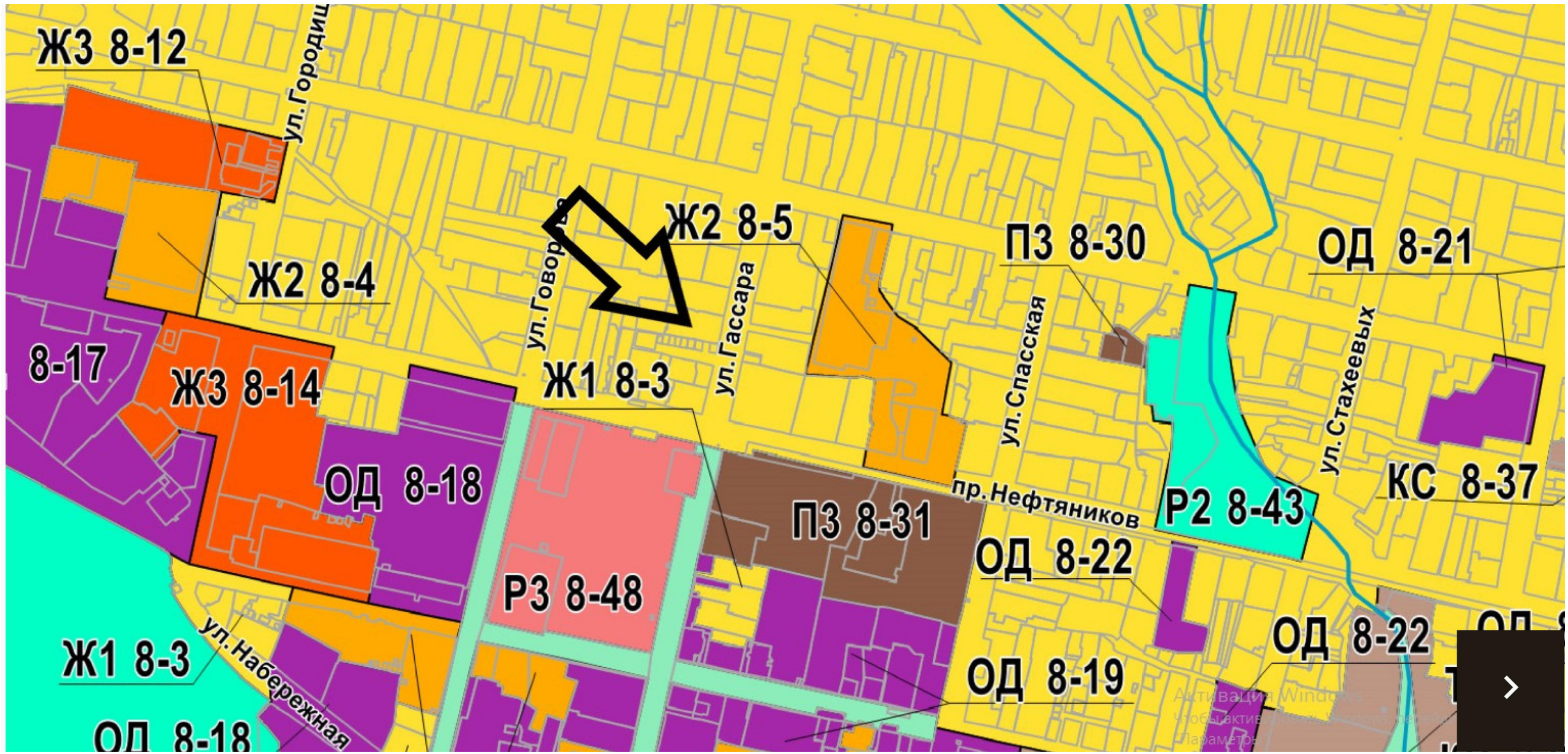
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Кадастровый номер:	16:47:011204:251
Кадастровый квартал:	16:47:011204
Адрес:	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, МО "г Елабуга", г Елабуга, ул. Гассара
Площадь уточненная:	49 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м.
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	151 872,56 руб.
дата определения:	27.04.2021
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	27.04.2021
дата применения:	27.04.2021

10 м

ПСК © Росреестр 2010-2021 | Esri, Intermap, NASA, NGA, USGS | ©

1.2.1 Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:011204:251, площадью 49 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г.Елабуга, ул.Гассара, в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) «для хранения автотранспорта»



1.2.2 Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:010903:4284, площадью 547 кв. м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садовое общество "Колос", в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) под «Бытовое обслуживание»

Участки 16:47:010903:4284

Земельный участок 16:47:010903:4284

Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садовое общество "Колос"

Спорт

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	16:47:010903:4284
Кадастровый квартал:	16:47:010903
Адрес:	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садовое общество "Колос"
Площадь уточненная:	547 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Спорт
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 181 038,64 руб.
дата определения:	24.10.2017
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	24.10.2017

Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите в "Параметры".

1.2.2. Применение условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:47:010903:4284, площадью 547 кв. м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садовое общество "Колос", в зоне Ж1(зона индивидуальной жилой застройки) под «Бытовое обслуживание»

